

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

31/10/2013: Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo giấy nộp tiền và ngân sách nhà nước số 3378058 ngày 25/10/2013 của Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

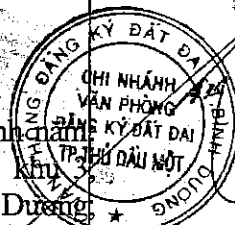
Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



Dương Huy Cường

PHÓ GIÁM ĐỐC

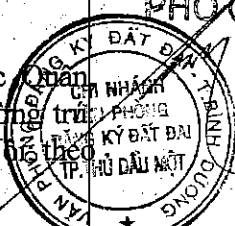
27/11/2018: Chuyển nhượng cho Bà Lâm Thị Vân, sinh năm: 1990, CMND số: 281046862, địa chỉ thường trú: tổ 3, khu 9, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, theo hồ sơ số 022326./.



Dương Huy Cường

PHÓ GIÁM ĐỐC

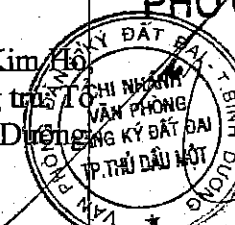
25/4/2019: Chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Quốc Quân, sinh năm: 1981, CMND số: 033081003791, địa chỉ thường trú: phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, theo hồ sơ số 005679./.



Dương Huy Cường

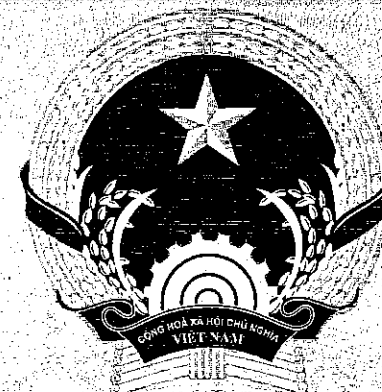
PHÓ GIÁM ĐỐC

18/01/2022: Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đăng Kim Hồ, sinh năm: 1975, CCCD số: 074075003987, địa chỉ thường trú: 9, khu phố 4, phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, theo hồ sơ số 004832/CN.014./.



Dương Huy Cường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: TRƯƠNG THỊ HUỆ

Năm sinh: 1957, CMND số: 280679948

Địa chỉ thường trú: phường Tân Phước Khánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương

BU 926097

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



25741140.4832

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 281, tờ bản đồ số: 2
 b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
 c) Diện tích: 326,6 m², (bằng chữ: Ba trăm hai mươi sáu phẩy sáu mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: riêng: 326,6 m²; chung: không m²
 đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
 e) Thời hạn sử dụng: đến tháng 06/2049
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

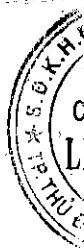
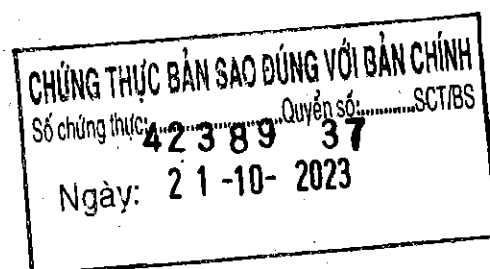
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thửa 281 tách từ thửa 252

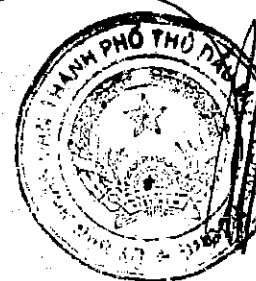


Thủ Dầu Một, ngày 12 tháng 9 năm 2014
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT
 KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



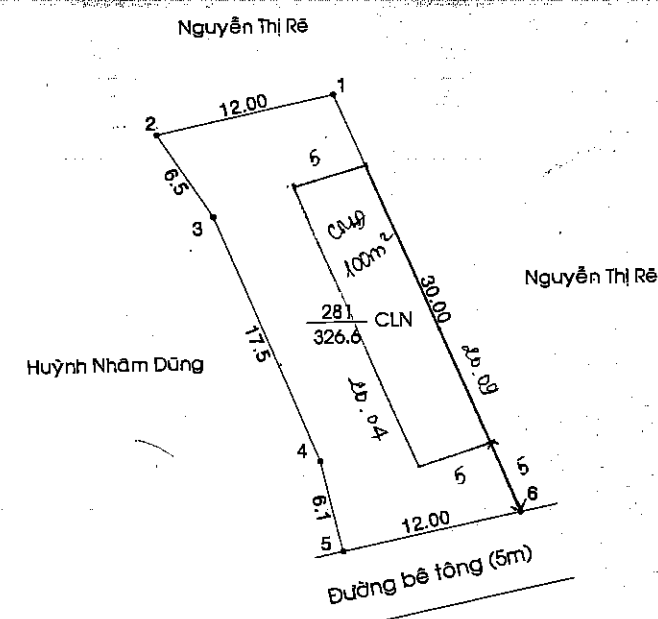
CÔNG CHỨNG VIÊN
 LÊ VĂN SƠN



Số vàn số cấp GCN: CH05656

Nguyễn Văn Đông

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
18/09/2018: Chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng cây lâu năm thành đất ở tại đô thị 100m ² , theo Quyết định số 2010/QĐ-UBND ngày 07/09/2018 của UBND thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, theo hồ sơ số 017440.	PHÓ GIÁM ĐỐC
Nợ tiền sử dụng đất: 160.200.000đồng (Một trăm sáu mươi triệu, hai trăm ngàn đồng) theo thông báo nộp tiền sử dụng đất số LTB1871101-TK0030350/TB-CCT ngày 17/09/2018 của Chi cục Thuế thành phố Thủ Dầu Một./	Đặng Huy Cường

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 281

Tờ bản đồ số: 2

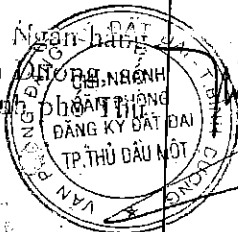
Số phát hành GCN: BU 926997

Số vào sổ cấp GCN: CH 05656

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

04/01/2016: Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội - Chi nhánh Bình Dương, số 457 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 6028.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lệ Hằng

23/5/2016: Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất (một tài sản đảm bảo thực hiện nhiều nghĩa vụ) tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội - Chi nhánh Bình Dương, số 457 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 1871.



PHÓ GIÁM ĐỐC

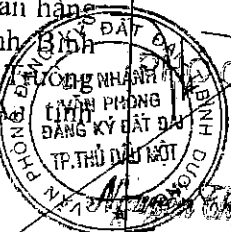


PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lệ Hằng

20/4/2013: Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 04/01/2016 và ngày 23/5/2016 theo hồ sơ số 4116.

21/12/2018: Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh Bình Dương - Phòng giao dịch Dĩ An, số 53, đường Dĩ An, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 12676.



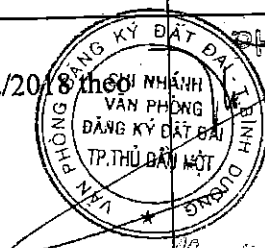
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lệ Hằng

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

01/4/2019: Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 21/12/2018 theo hồ sơ số 2649.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lê Hằng

26/4/2019: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh Bình Dương, số 481 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 3789.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lê Hằng

17/10/2019: Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 26/4/2019 theo hồ sơ số 10173.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lê Hằng

22/10/2019: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội - Chi nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh, 18B Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 10337.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lê Hằng

(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 281

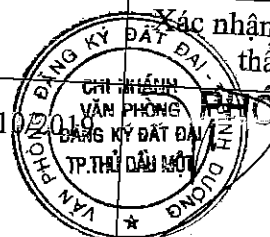
Tờ bản đồ số: 2

Số phát hành GCN: BU 926097

Số vào sổ cấp GCN: 05656

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

12/01/2022: Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 22/10/2019 theo hồ sơ số 0039.

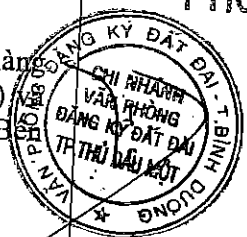


Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lệ Hằng

19/01/2022: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam, Tầng 1(tầng trệt) tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 0237.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Lệ Hằng

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý